



COMUNE DI VALLE SALIMBENE

Provincia di Pavia

Via Valle, 4, 27010
e-mail: staff@vallesalimbene.org
PEC: staff@pec.vallesalimbene.org

Tel. 0382485036
Fax. 0382587081
C.F.00466530185

AVVISO: PRIMA RATA IMU 2022 SCADENZA 16 giugno 2022

	ALIQUOTA
Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati	esente
Abitazione principale categorie A/1 – A/8 - A/9 e relative pertinenze	6 per mille
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate	8,6 per mille , con riduzione del 50 per cento della base imponibile
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (con	10,40 per mille
Altri fabbricati	10,40 per mille
Terreni agricoli ed incolti posseduti da non	8,6 per mille
Aree edificabili	10,40 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentali	1 per mille

Non si applica sull'abitazione principale (escluse quelle di lusso classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) **e relative pertinenze** classificate nelle categorie C/2, C/6, C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria.

Anche per l'anno 2022:

- la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata in categorie A/1 – A/8 - A/9 e relative pertinenze del soggetto passivo, è prevista in euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.
- sono confermati i valori medi delle aree edificabili situate sul territorio comunale indicati nella delibera di Giunta Comunale n. 64 del 11/11/2010 in termini tali da consentire il versamento dell'imposta per il 2022 da parte dei relativi soggetti passivi.