



COMUNE DI VALLE SALIMBENE

Provincia di Pavia

Via Valle, 4, 27010
e-mail: staff@vallesalimbene.org
PEC: staff@pec.vallesalimbene.org

Tel. 0382485036
Fax. 0382587081
C.F.00466530185

IMU IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 2023

SCADENZA PRIMA RATA IMU 2023 (ACCONTO): 16 giugno 2023
SCADENZA SECONDA RATA IMU 2023 (SALDO): 16 dicembre 2023

TABELLA ALIQUOTE

	ALIQUOTA
Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	esente
Abitazione principale categorie A/1 – A/8 - A/9 e relative pertinenze	6 per mille
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate	8,6 per mille, con riduzione del 50 per cento della base imponibile
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D (con esclusione cat. D/10)	10,40 per mille
Altri fabbricati	10,40 per mille
Terreni agricoli ed incolti posseduti da non coltivatori diretti	8,6 per mille
Aree fabbricabili	10,40 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentali	1 per mille

Non si applica sull'abitazione principale (escluse quelle di lusso classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e **relative pertinenze** classificate nelle categorie C/2, C/6, C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria.

Anche per l'anno 2023:

- la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata in categorie A/1 – A/8 - A/9 e relative pertinenze del soggetto passivo, è prevista in euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.
- sono confermati i valori medi delle aree edificabili situate sul territorio comunale indicati nella delibera di Giunta Comunale n. 64 del 11/11/2010 in termini tali da consentire il versamento dell'imposta per il 2022 da parte dei relativi soggetti passivi.