



# COMUNE DI VALLE SALIMBENE

Provincia di Pavia

Via Valle, 4  
27010 Valle Salimbene  
e-mail: [staff@vallesalimbene.org](mailto:staff@vallesalimbene.org)  
PEC: [staff@pec.vallesalimbene.org](mailto:staff@pec.vallesalimbene.org)

Tel. 0382485036  
Fax. 0382587081  
C.F.00466530185

## AVVISO: IMU E TASI ANNO 2014 - ALIQUOTE E SCADENZE

### TASI

OGGETTO	ALIQUOTA
Aliquota base	1,8 (unovirgolaotto) per mille
Aliquota abitazione principale e relativa pertinenza	0,0 (zero) per cento
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3 bis, del Decreto Legge 30/12/1993 n. 557 convertito nella Legge 26/2/1994 n. 133	0,1 (zerovirgolauno) per cento
Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al DPR 917/86, immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, immobili locati	1,8 (unovirgolaotto) per mille

A termine di regolamento rimane fissata a carico dell'affittuario la percentuale del 10% del tributo.

### IMU

OGGETTO	ALIQUOTA
Aliquota di base	0,86 (zerovirgolaottantasei) per cento
Aliquota abitazione principale (A1, A/8, A/9)	0,50 (zerovirgolacinquanta) per cento

Sono equiparate all'abitazione principale, ai fini dell'esenzione dall'imposta prevista dall'art. 1 comma 707, num. 3) L. 147/2013 le unità immobiliari concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Tale agevolazione opera nel solo caso in cui il comodatario appartenga a un nucleo familiare con ISEE non superiore a 15.000 euro annui. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Nell'ipotesi di usufruire della predetta agevolazione è necessario presentare apposita richiesta supportata da idonea documentazione comprovante la situazione dichiarata.

**Le SCADENZE dei tributi IMU e TASI sono stabilite in n. 2 rate (acconto e saldo) rispettivamente entro il 16 giugno ed il 16 dicembre.**